

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ

ΤΜΗΜΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΜΑΘΗΜΑ: Δίκαιο Πολεοδομίας, Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Ι (ΚΥ0405)

ΥΛΗ ΜΑΘΗΜΑΤΟΣ ΑΚΑΔΗΜΑΪΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2024-2025
(εαρινό εξάμηνο)

Η ύλη του μαθήματος που έχει διδαχθεί μέχρι 30/05/2025 περιλαμβάνει τις εξής θεματικές ενότητες:

- Η αρχή της εναρμόνισης: Νομοθετικές ρυθμίσεις, νομολογία, δεσμευτικότητα και πυκνότητα χωροταξικών ρυθμίσεων, ερμηνεία κατευθύνσεων (Μέλισσας, σ. 1-46)
- Η αρχή της λειτουργικής αυτονομίας του οικισμού (φέρουσα ικανότητα, μεταφορά συντελεστή δόμησης, ορθολογικότητα του σχεδιασμού, επιστημονική-τεχνική μελέτη) (Μέλισσας, σ. 63-92)
- Τοπικά Πολεοδομικά Σχέδια: Χαρακτήρας, διαδικασία εκπόνησης, νομική φύση, αναστολή οικοδομικών αδειών (Μέλισσας, σ. 103-265)
- Ειδικά Πολεοδομικά Σχέδια: Ειδικοί σχεδιασμοί, εκπόνηση, μελέτη, προέγκριση, νομική φύση (Μέλισσας, σ. 275-282, 287-308, 360-370)
- Οργανωμένοι υποδοχείς: ΕΣΧΑΔΑ, ΕΣΧΑΣΕ, ΠΟΤΑ, Επιχειρηματικά Πάρκα (Μέλισσας, σ. 309-325, 326-331, 332-338, 339-340, 345-351)

Πέραν του συγγράμματος, οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να συμβουλευθούν και τις παράδοσεις που έχουν αναρτηθεί στην ηλεκτρονική πλατφόρμα μαθημάτων e-class